

Купить квартиру за 4 138 880 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников

Воронежская область, село Новая Усмань, бульвар Художников

4 138 880 Р

98 545Р за м<sup>2</sup>

42.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.60 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 14

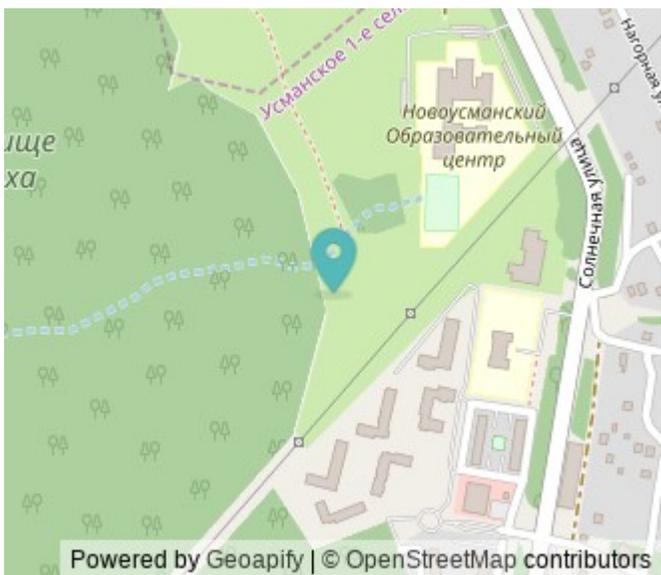
Этаж

Продается однокомнатная квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 11 этаже. Квартира без отделки, новый владелец может сделать ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Общая площадь: 42.45 кв.м., жилая: 15.57 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.13 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 9 до 14 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 14 этажей в корпусе 13. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ Инстеп.Бабяково это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр Медстеп и спортивный комплекс Солнечный с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от ИНСТЕП, которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди большие игровые комплексы, арт-объекты ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79801132235](#)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	14
Площадь жилая	15.60 кв. м	Площадь комнат	15.57 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		